



# 2005 **23**

SMV Costruzioni è stata fondata nel 2005 da Cristoforo Giorgi, oggi affiancato e supportato nella conduzione dai tre figli le cui iniziali hanno dato nome all'impresa: Sara, Moira e Vittorio che, ciascuno con la propria competenza, sta dando un importante contributo all'immagine, all'amministrazione e alla crescita dell'azienda.



L'obiettivo di SMV Costruzioni è quello di dare forma concreta a progetti di edilizia privata, pubblica, industriale, sportiva e religiosa con professionalità, puntualità e rispetto delle normative di sicurezza.

Con sede a Telgate, SMV Costruzioni è forte di un comparto produttivo che impiega macchinari di alto profilo, materiali di qualità e personale esperto.

SMV Costruzioni si avvale infatti di un team di circa 80 persone tra uomini e donne. Personale altamente qualificato in grado di affrontare con grande maestranza ogni situazione lavorativa.

Una squadra grazie alla quale raggiungere obiettivi sempre più elevati.

**COSTRUZIONI**  
**smv**

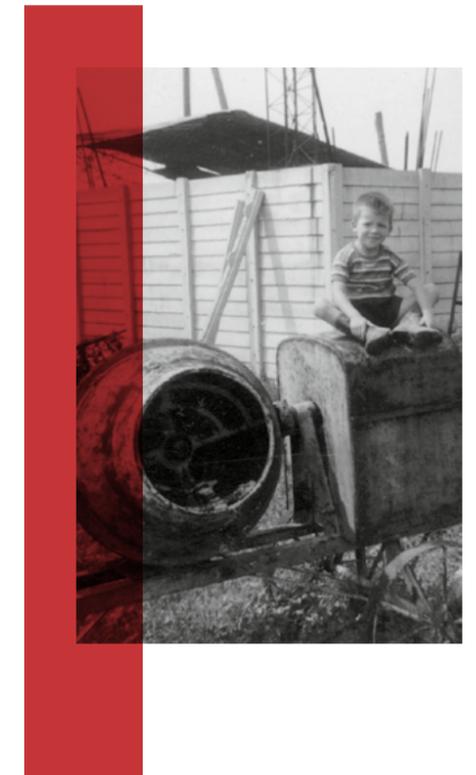
# Passione Competenza Qualità

Una passione che cresce. Da sempre SMV Costruzioni vive il cantiere con passione e competenza ed è questo il patrimonio che l'azienda mette a vostra disposizione. Sin dalla sua nascita l'attenzione è rivolta alla qualità: un idoneo parco macchine, le necessarie attrezzature e un proprio staff tecnico altamente qualificato, capace di individuare i rimedi ed adottare le scelte più idonee, sono le caratteristiche distintive di un'impresa competente, rivolta alla soluzione puntuale delle problematiche derivanti dall'esecuzione delle opere appaltate e dalla gestione dei cantieri.

Una professionalità da sempre riconosciuta da committenti e progettisti. Dall'aspetto strutturale e organizzativo consegue la capacità di esecuzione degli appalti, nel rispetto rigoroso sia dei tempi concordati con il Cliente, sia del sostanziale mantenimento dei costi preventivati. Una caratteristica fondamentale per l'edilizia industriale, privata e collegata all'ambito dei servizi sanitari, religiosi e degli impianti sportivi. Con una particolare attenzione rivolta ai recuperi degli edifici sottoposti a vincoli storici, architettonici e/o ambientali. Un settore questo a cui SMV Costruzioni associa inoltre il riutilizzo sostenibile a partire dai materiali e dal loro recupero e riciclo.

Professionalità e dedizione che sposano da sempre sicurezza dei lavoratori e dei luoghi di lavoro. Ed è solo grazie ai costanti investimenti prodotti nel tempo ed agli aggiornamenti periodici e continui che l'azienda è riuscita a salvaguardare il suo bene più prezioso: il capitale umano.

Fondatore e Amministratore Unico  
*Cristoforo Giorgi*



## Aree operative

---

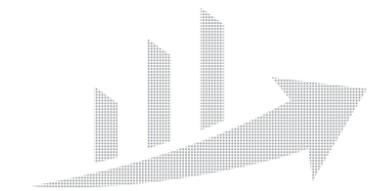
Un'azienda riconosciuta per la qualità in tutto il Nord Italia e pronta ad aprirsi anche a scenari internazionali. Abbiamo raggiunto con il nostro lavoro anche Paesi lontani: Repubblica Ceca, Marocco, e l'isola di Canouan, nell'arcipelago caraibico di St. Vincent e Grenadine. Un mondo in espansione che parla molte lingue ma accomunato da una sola cultura: quella delle cose fatte bene.



## La crescita

---

Nel tempo abbiamo cercato di costruire un'azienda sana, fondata su solidi valori legati a sicurezza e qualità. Un'idea che si è rivelata vincente nel tempo e che ha portato risultati concreti: un aumento costante del fatturato, che ha segnato +34% di media su un arco decennale di rilevamento, e a un aumento del patrimonio netto del 38%.



## I macchinari

---

Attrezzati per realizzare al meglio i progetti più ambiziosi. Per trasformare in realtà le grandi idee servono le migliori tecnologie a disposizione, oltre a una attenta e precisa progettazione e organizzazione. SMV costruzioni dispone di una flotta completa di più di 200 macchinari edili e per il movimento terra oltre ad un parco macchine di 60 mezzi, sia pesanti che leggeri, per ottemperare rapidamente a qualsiasi tipo di intervento, dal più esteso al più piccolo, sempre con la medesima reattività.





## Social responsibility

SMV Costruzioni dispone in sede di un impianto di recupero rifiuti inerti – regolarmente autorizzato con AUA rilasciata dalla Provincia di Bergamo – mediante il quale è in grado di promuovere un'economia circolare sostenibile attraverso il recupero delle macerie di demolizione, al fine di ottenere degli aggregati inerti riciclati certificati con marcatura CE, utilizzabili per recuperi ambientali, riempimenti, formazione corpo dei rilevati e realizzazione di sottofondi stradali.

Oltre a questo, la responsabilità sociale si estende anche alle numerose iniziative solidali: la raccolta fondi per la cura del Covid, il sostegno alla Hospice Casa Vidas, i contributi per la ricerca e la cura della Fibrosi Cistica e la Lega del Filo d'Oro, la partecipazione alla "Cooperativa alle Cascine" e altre associazioni bisognose.

## SMV e i giovani

La formazione è sempre al centro dei nostri interessi come importante investimento per il futuro e per la sicurezza. Collaboriamo con la scuola edile del nostro territorio, sita nel quartiere di Celadina in Bergamo, e attiviamo stage con cadenza regolare per mostrare agli allievi i molteplici aspetti del mondo del lavoro. Oltre a ciò, dedichiamo più di 1000 ore all'anno alla formazione del nostro team di lavoro, con un aula dedicata all'interno della sede e spazi destinati anche alla realizzazione di test e prove pratiche.

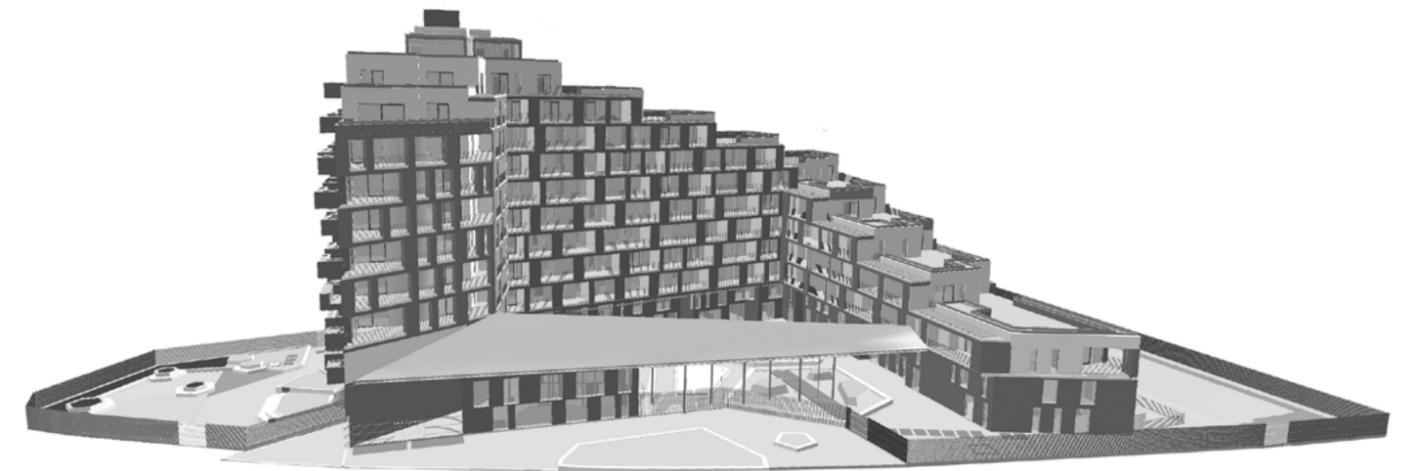
## SMV e lo sport

Lo sport aiuta a veicolare valori in cui crediamo, come impegno e lealtà. Per questo motivo, ci impegniamo nel sostegno e nella sponsorizzazione di numerose attività sportive, tra le quali A.S.D. Torre de Roveri calcio, il team Italtrans, il team F.Ili Giorgi di ciclismo, il torneo di tamburello di Torre de Roveri, l'Atalanta Bergamasca calcio, Max Locatelli Rally, Moto d'Acqua Italia, U.S.D. Scanzorosciate calcio, GS Vertovese calcio, ASD pallavolo S. Giorgio, Speed Bike Serio ASD, FISI-Federazione Italiana Sport Invernali e MRC Sport.

## La completa digitalizzazione della costruzione di un'edificio

---

La progettazione con metodologia BIM permette la totale informatizzazione degli edifici e agevola la collaborazione tra le diverse discipline coinvolte. Il Building Information Modelling consente di generare un modello digitale dell'intera vita dell'edificio, dalla progettazione alla costruzione sino alla sua futura dismissione e demolizione. Un vero e proprio modello informativo dinamico, multidisciplinare e condiviso. Certificati alla progettazione, siamo in grado di rispondere alle sempre più esigenti richieste di mercato e restare al passo con i tempi.





•  
•  
SERVIZI

RESIDENZIALE

SANITARIO

TERZIARIO

RICETTIVO

DIREZIONALE

IMPIANTI SPORTIVI

CULTO

RIQUALIFICAZIONI

INDUSTRIALE



2022/25

Luogo Via San Cristoforo 4 Milano  
Progettista Stefano Boeri Architetti e Arassociati  
Cliente Milano 5.0 Srl  
Tipologia Residenziale





2022/24

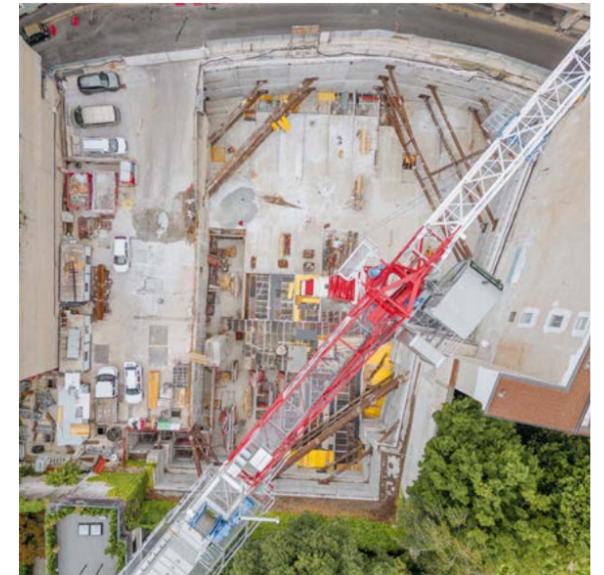
Luogo Via Adamello 10 Milano  
Progettista Arassociati  
Cliente Adamello Real Estate srl  
Tipologia Residenziale





2022/25

Luogo Via Rovello 14/16 Milano  
Progettista Arassociati  
Cliente Fondo CREA Master Fund 1  
Tipologia Residenziale





2022/23

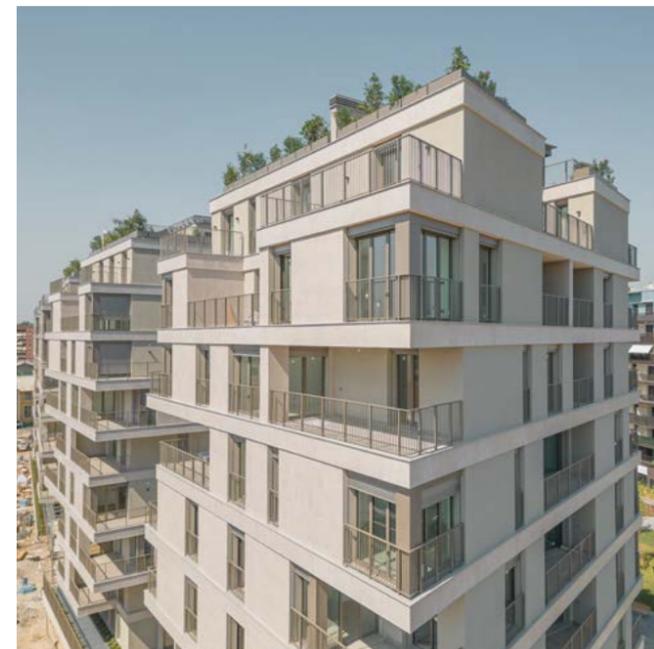
Luogo Via Fabio Mangone 4 Milano  
Progettista Arassociati  
Cliente Mangone 4 Srl  
Tipologia Residenziale





2021/23

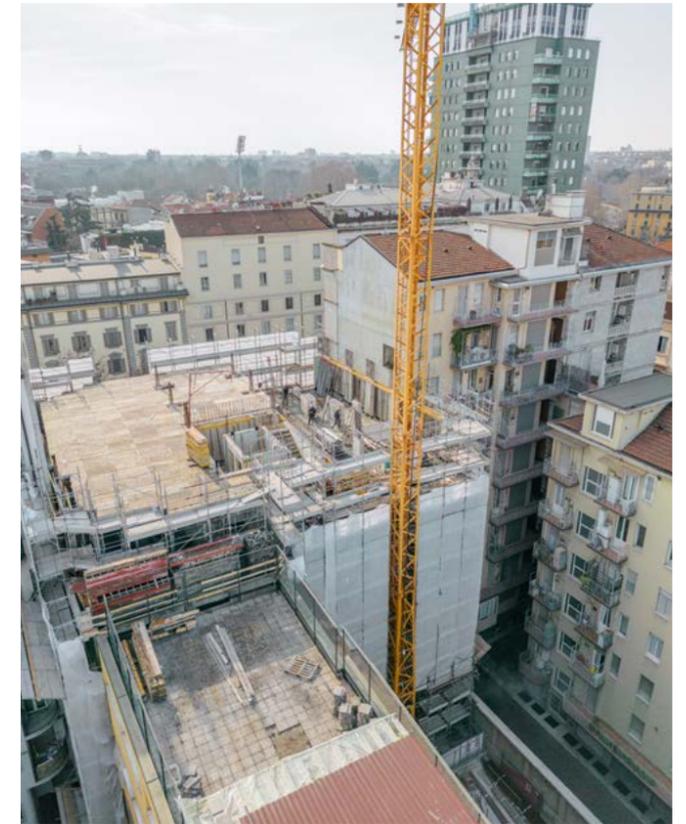
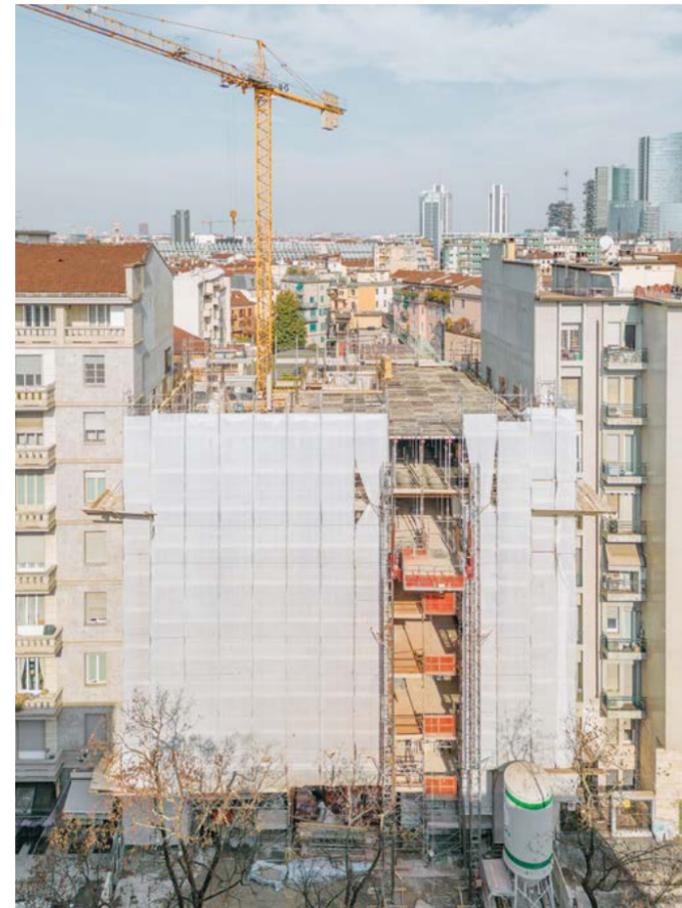
Luogo Via dei Canzi 7 Milano  
Progettista Arassociati  
Cliente Aroned 2001 Srl  
Tipologia Residenziale





2021/24

*Luogo* Via Moscova 64 Milano  
*Progettista* L22 Urban&Building  
L22 Engineering&Sustainability  
Lombardini22  
*Cliente* Moscova 64 Srl  
*Tipologia* Residenziale

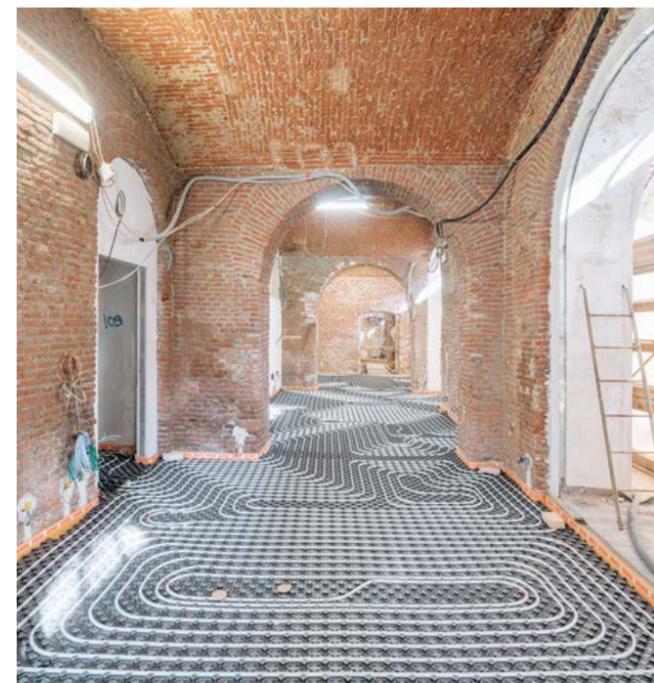
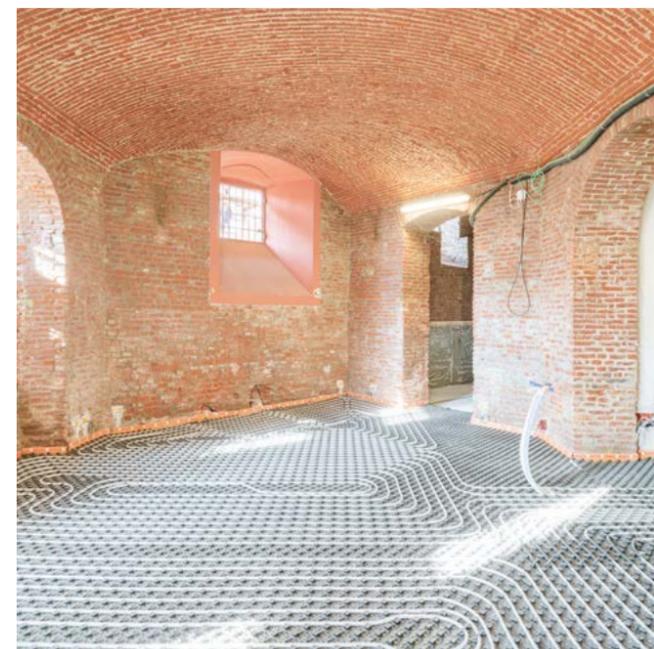
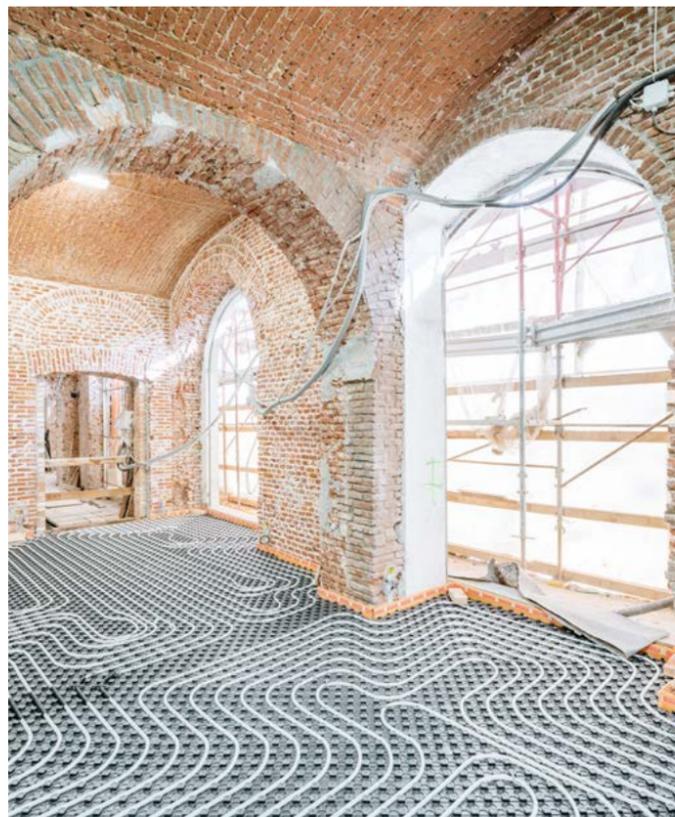




2021/23

Luogo  
Progettista  
Cliente  
Tipologia

Via Bandello Milano  
DFA Partners - Arch. Daniele Fiori  
Bandello 22 srl  
Residenziale





2019 / 23

Luogo Via Cecchi 18 Milano  
Progettista DFA Partners - Arch. Daniele Fiori  
Cliente Alsico srl  
Tipologia Riquilificazione residenziale





2019 / 22

Luogo

Progettista

Cliente

Tipologia

Via Marco Polo Milano

Arassociati

Marco Polo Sviluppo srl  
(Dr. Federico Consolandi)

Residenziale





2020/22

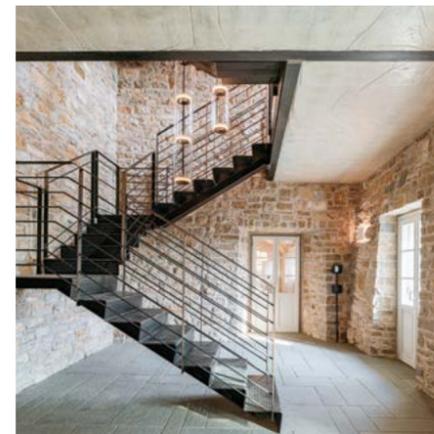
Luogo Via Faravelli 14 Milano  
Progettista Asti Architetti  
Cliente Nexity Milano Faravelli Srl  
Tipologia Residenziale





2019/22

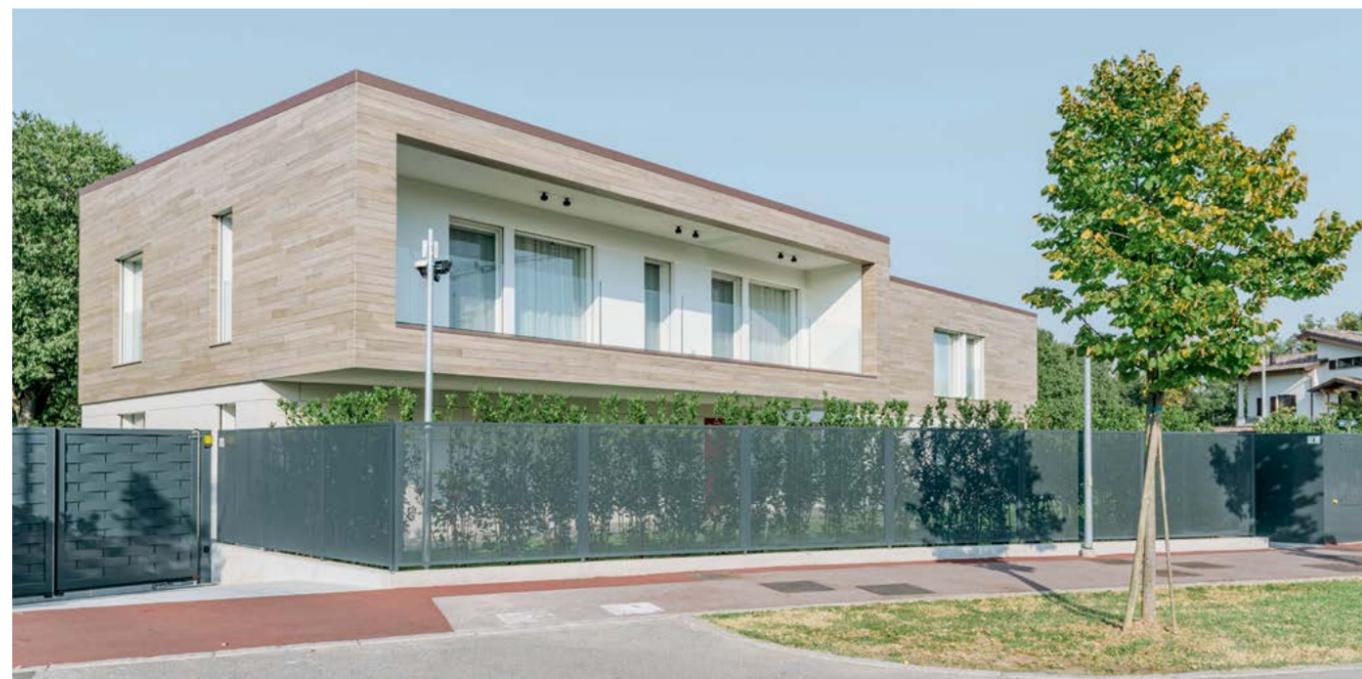
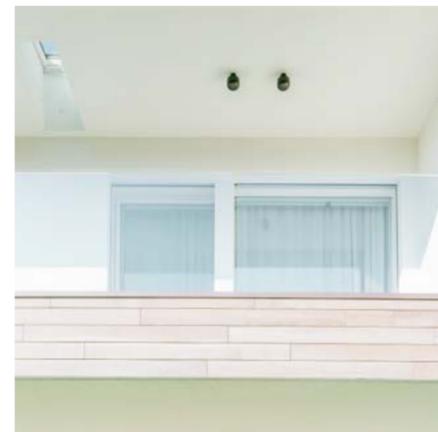
Luogo Bergamo  
Progettista Arch. Mario Bonicelli  
Cliente Privato  
Tipologia Residenziale - Riqualificazione





2018/20

Luogo **Bergamo**  
Progettista **Arch. Leonardo Togni**  
Cliente **Privato**  
Tipologia **Residenziale**





2020/22

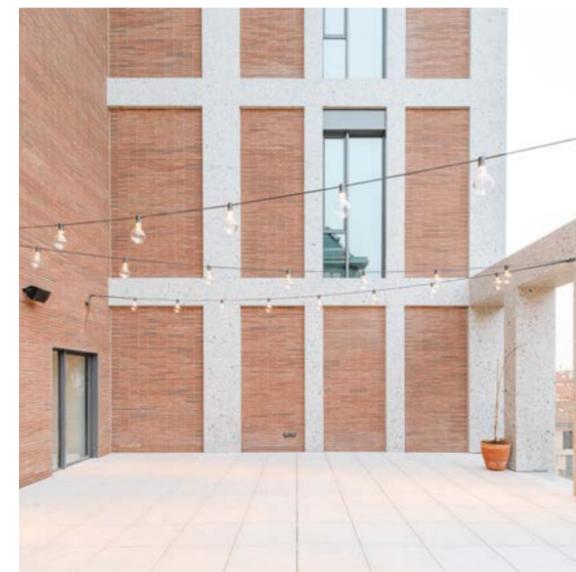
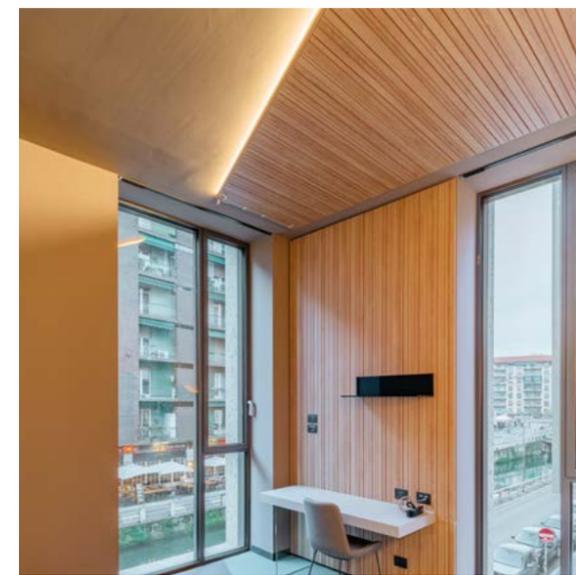
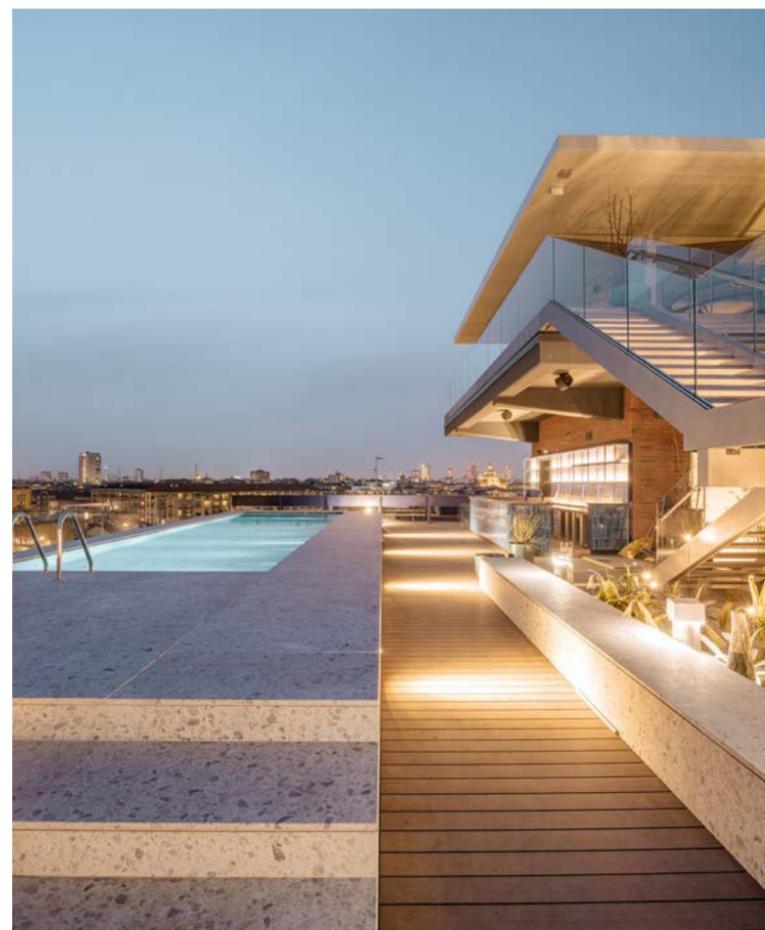
Luogo Milano  
Progettista Archimi studio Srl  
Cliente Privato  
Tipologia Residenziale





2021/23

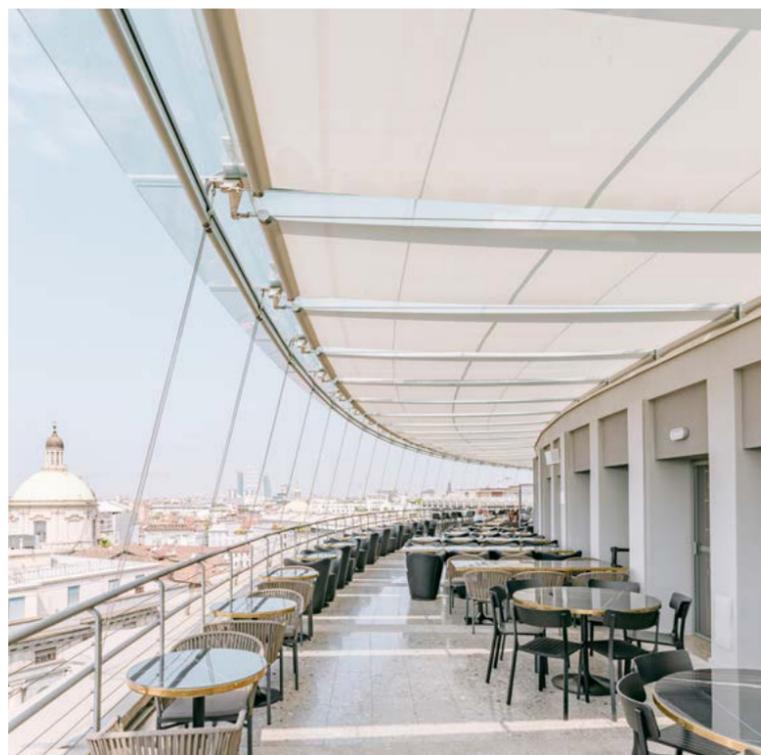
*Luogo* Via Ascanio Sforza 7 Milano  
*Progettista* RMA Roberto Murgia Architetto  
*Cliente* Bettinelli 3 srl  
*Tipologia* Ricettivo - Riqualificazione





2018/20

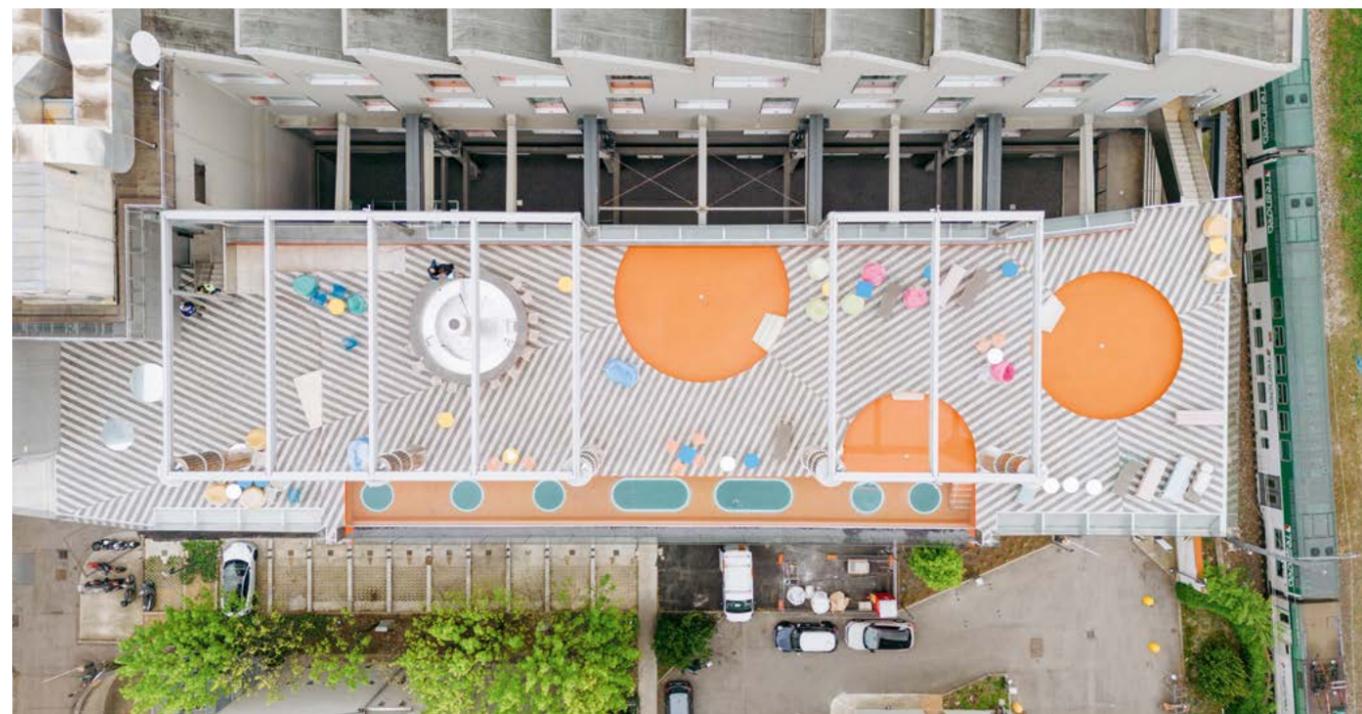
Luogo      Piazza Missori 1 Milano  
Progettista      One Works Spa  
Cliente      Generali Real Estate Sgr Spa  
Tipologia      Ricettivo - Riqualificazione





2021/23

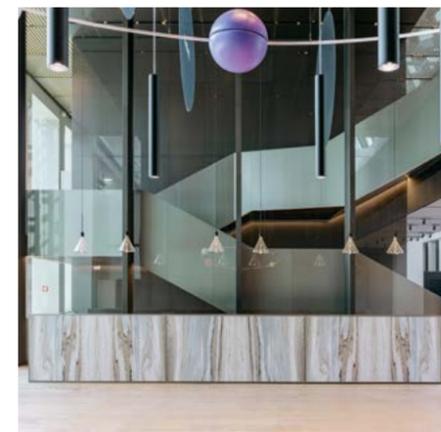
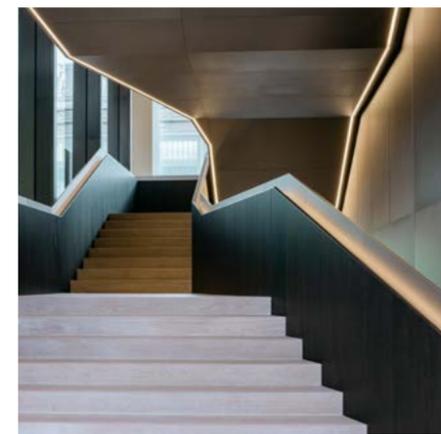
Luogo Via Tortona 35 Milano  
Progettista Park Associati  
Cliente Finint Sgr  
Tipologia Ricettivo





2019/22

Luogo Via Tortona 35 Milano  
Progettista Park Associati  
Cliente Luxottica Group  
Tipologia Terziario

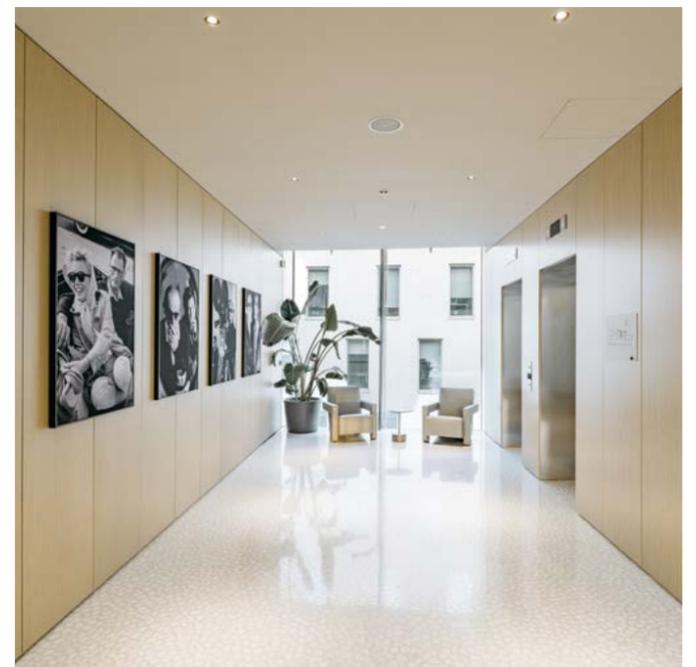
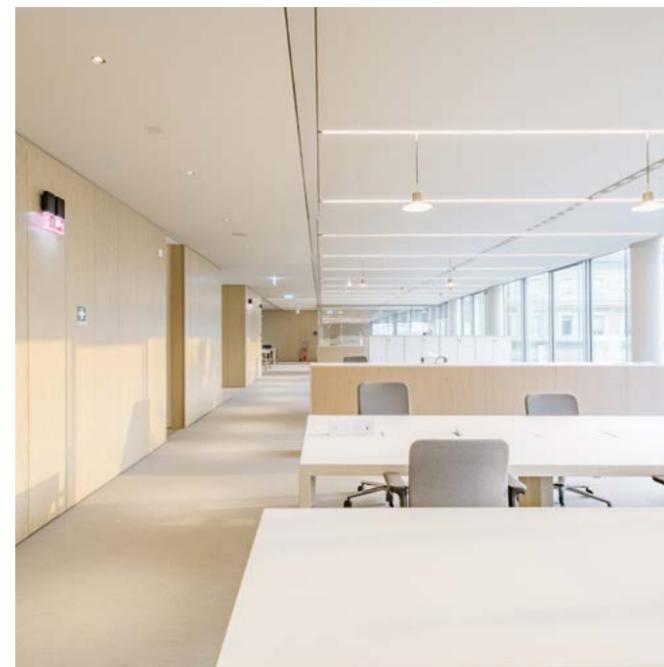




2020/22

Luogo  
Progettista  
Cliente  
Tipologia

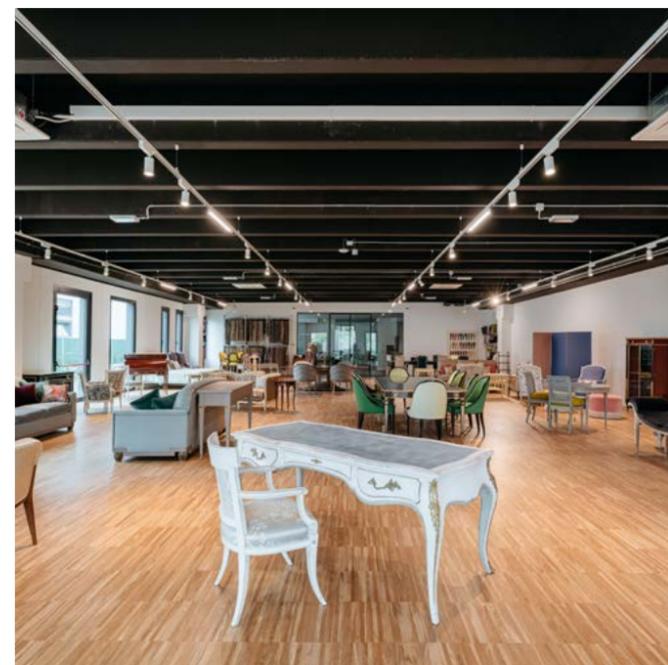
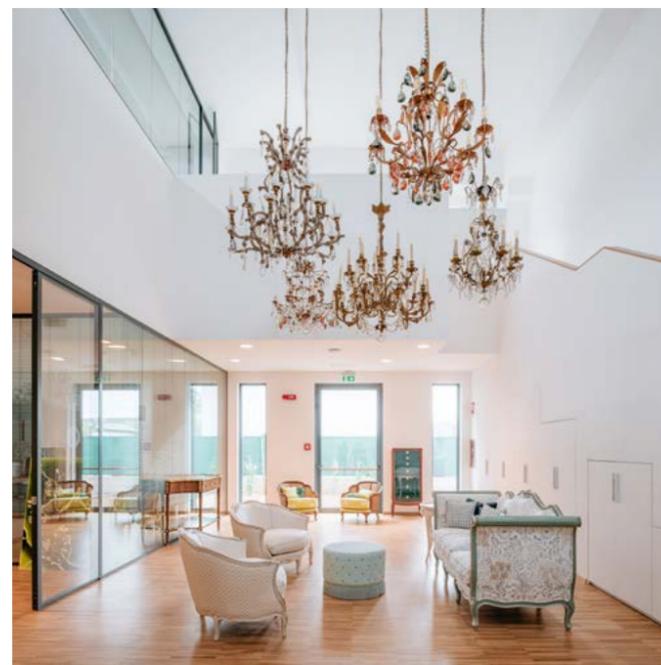
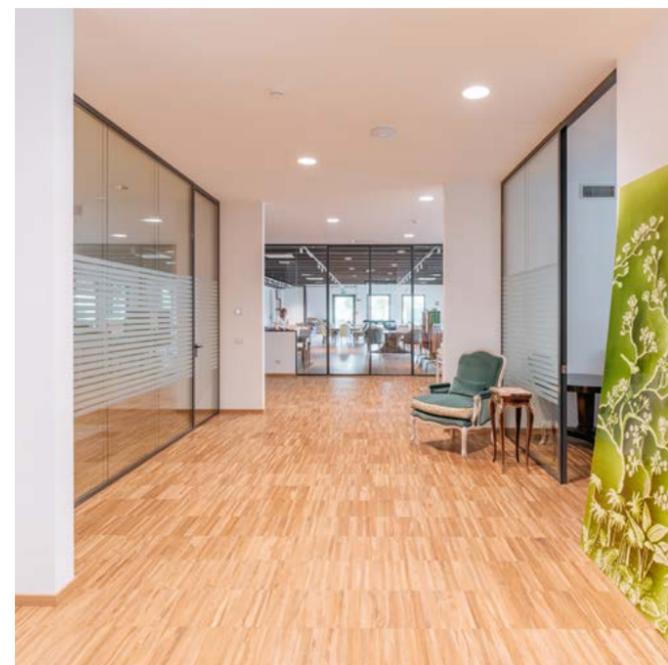
Piazza cadorna 3 Milano  
Park Associati  
Luxottica Group  
Direzionale





2021/22

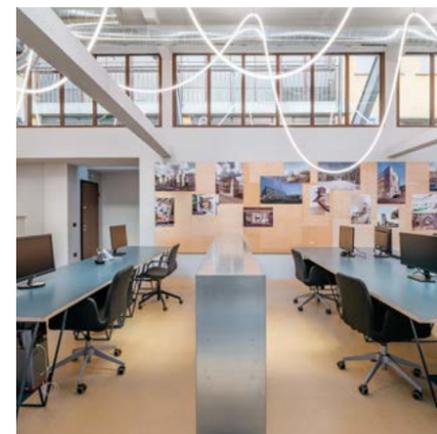
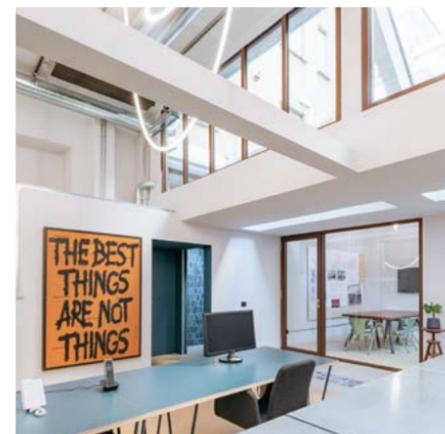
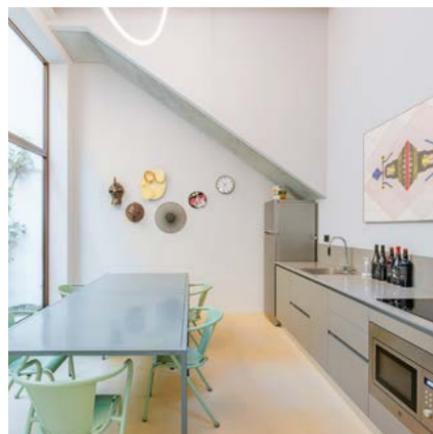
Luogo Via Einaudi 31 Milano  
Progettista Sce Project Srl  
Cliente Salda Arredamenti Srl  
Tipologia Terziario





2022

Luogo Via V. Veneto 10 Milano  
Progettista RMA Roberto Murgia Architetto  
Cliente Arch. Roberto Murgia  
Tipologia Direzionale

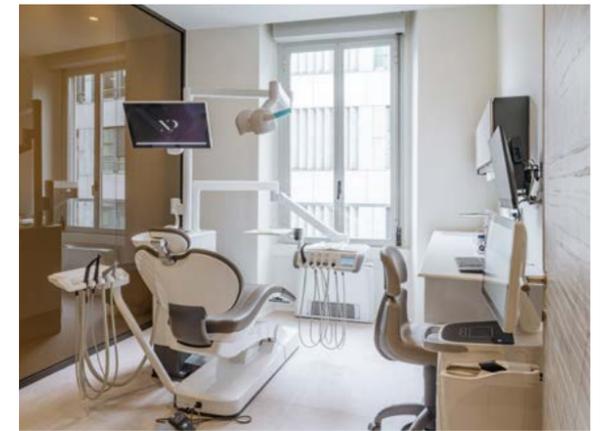




2023

Luogo  
Cliente  
Tipologia

Via Santa Radegonda 11 Milano  
Dott. Neri Pinzuti  
Sanitario - Direzionale





2018/19

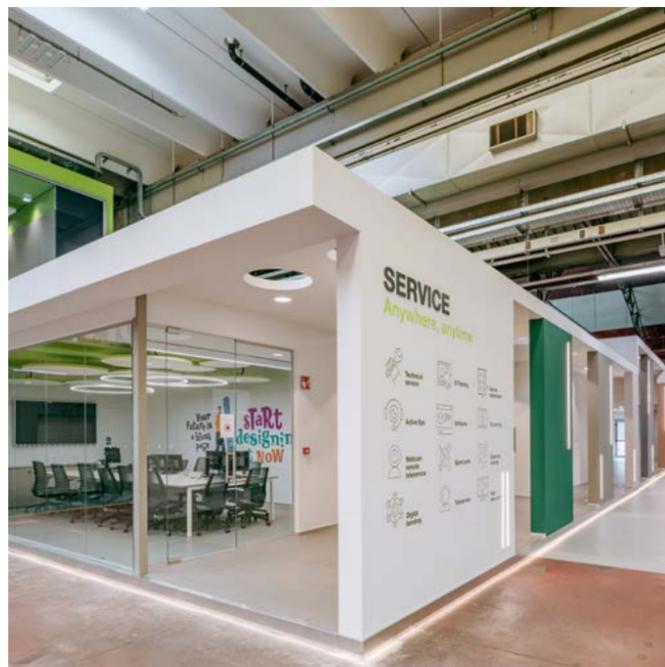
Luogo Via Sarpi 6 Milano  
Progettista Arch. Sara Giorgi  
Cliente Bootes Srl  
Tipologia Riqualificazione - Direzionale





2019/20

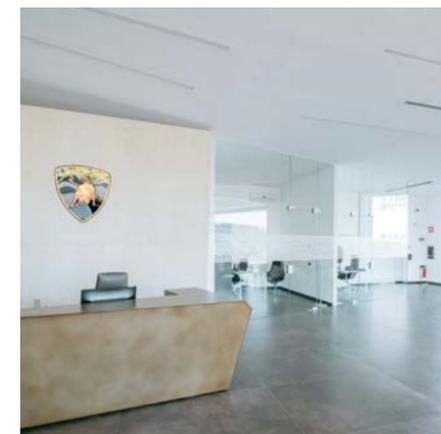
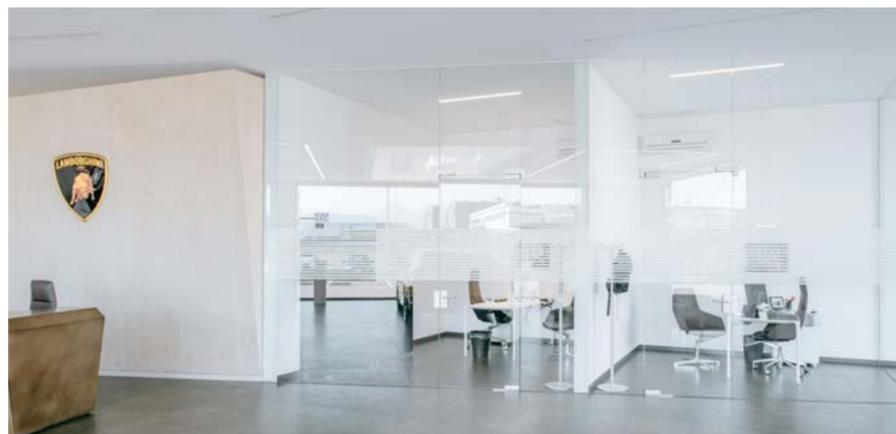
Luogo Via Selvaregina 30 Cantù (CO)  
Progettista Arch. Alessandra Corradi - Arch. Cristina Piccinato  
Cliente BLM Group Spa  
Tipologia Industriale





2019

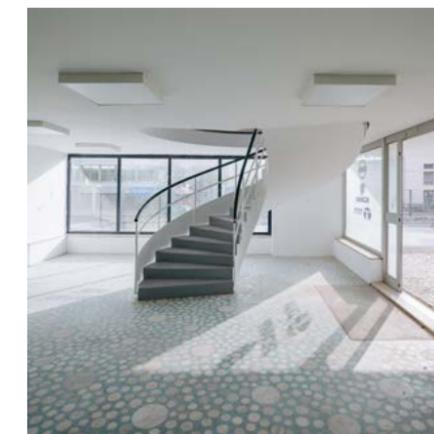
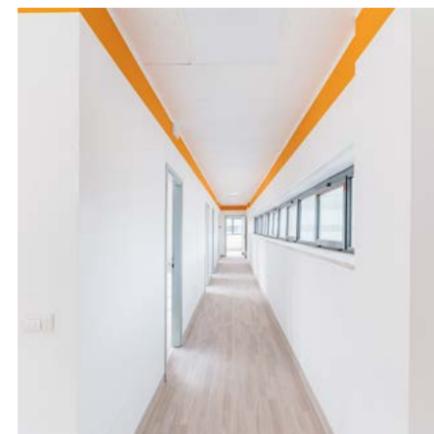
Luogo Via Piemonte Azzano San Paolo (BG)  
Progettista Arch. Maurizio Zambelli  
Cliente Lamborghini  
Tipologia Terziario





2022

Luogo Via Luigi Galvani 7/9 Corsico Milano  
Progettista Claus Engineering Srl  
Cliente Cofiloc Spa  
Tipologia Terziario





2021/22

Luogo Via Ludovico Ariosto 7 Rivolta D'Adda (CR)  
Progettista Favaron Idrio Architetto  
Cliente Felmar Srl  
Tipologia Industriale





2019

Luogo  
Progettista  
Cliente  
Tipologia

Capriate (BG)  
A+P Art and Project  
Leolandia Holding Spa  
Terziario





2016/17

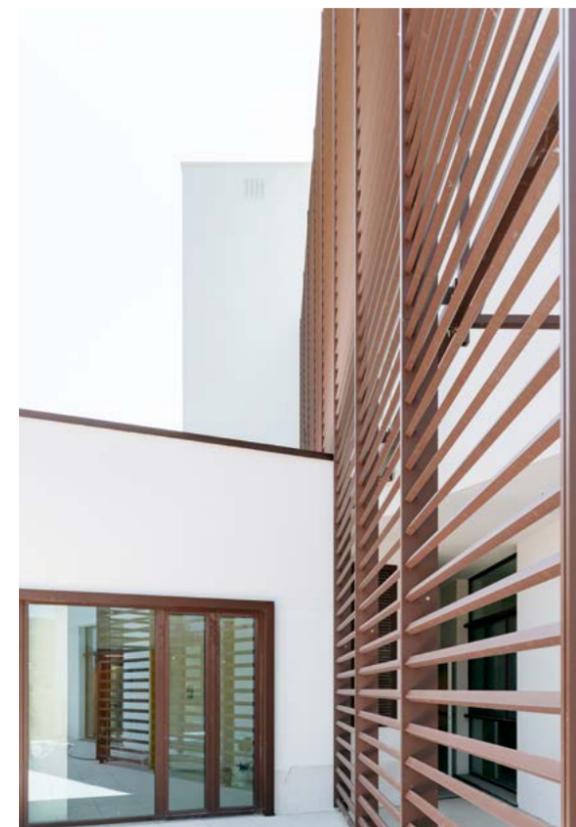
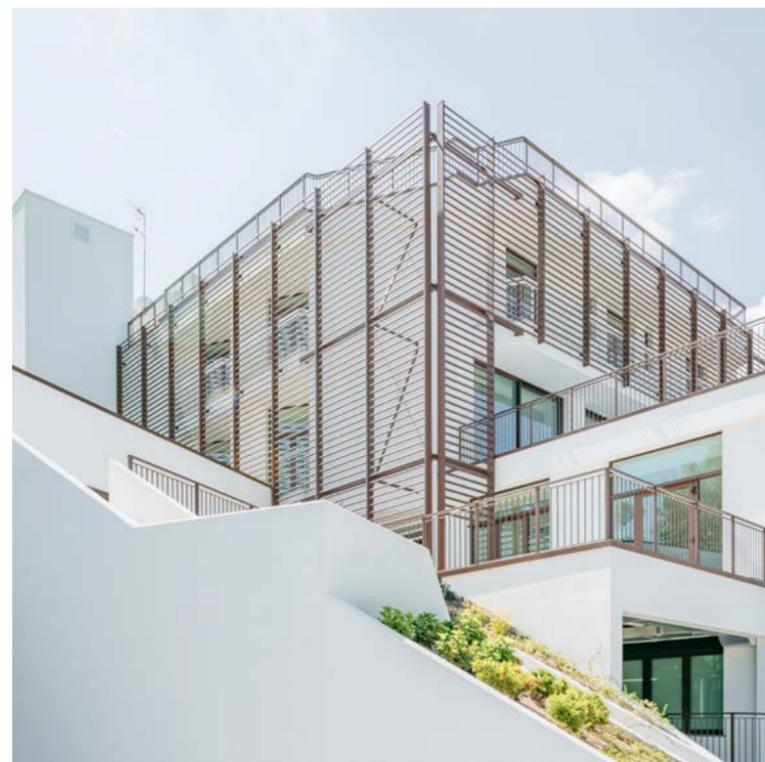
Luogo Via Ojetti 66 Milano  
Progettista Studio Benati  
Cliente Fondazione Hospice Vidas  
Tipologia Sanitario





2019 / 21

*Luogo* Via al Lago Corgeno (VA)  
*Progettista* Tornado team architettura&design  
*Cliente* Fondazione Opera Pia  
Francesca Colleoni de Maestri Onlus  
*Tipologia* Sanitario





2019 / 21

Luogo  
Progettista  
Cliente  
Tipologia

Via Sparta 16 Cantù (CO)  
Arch. Sara Giorgi - Arch. Sara Valleri  
Fondazion Garibaldi-Pogliani  
Sanitario





2018/20

Luogo  
Progettista  
Cliente  
Tipologia

Via U. Giordano 2 Savona  
Studio Fabbricanove  
Hiberna Regis Srl  
Sanitario



RSA "LA GIOIOSA" SAVONA



2019/20

Luogo  
Progettista  
Tipologia

Alessandria  
Acerbis Franco & Carrara Luca architetti associati  
Culto





2020

Luogo  
Progettista  
Cliente  
Tipologia

Via torquato Tasso 14 Telgate (BG)  
Arch. Marcella Datei  
Comune di Telgate  
Sportivo





2021

Luogo      Torre de Roveri (BG)  
Progettista      Sebastiano Moioli Ingegnere  
Cliente      Comune di Torre de Roveri  
Tipologia      Sportivo





ALTRE COMMESSE



2018 - Edificio residenziale a Rho (MI)



2018 - Edificio residenziale in via Chucchiari (MI)



2019 - Edificio residenziale in via Alzaia (MI)

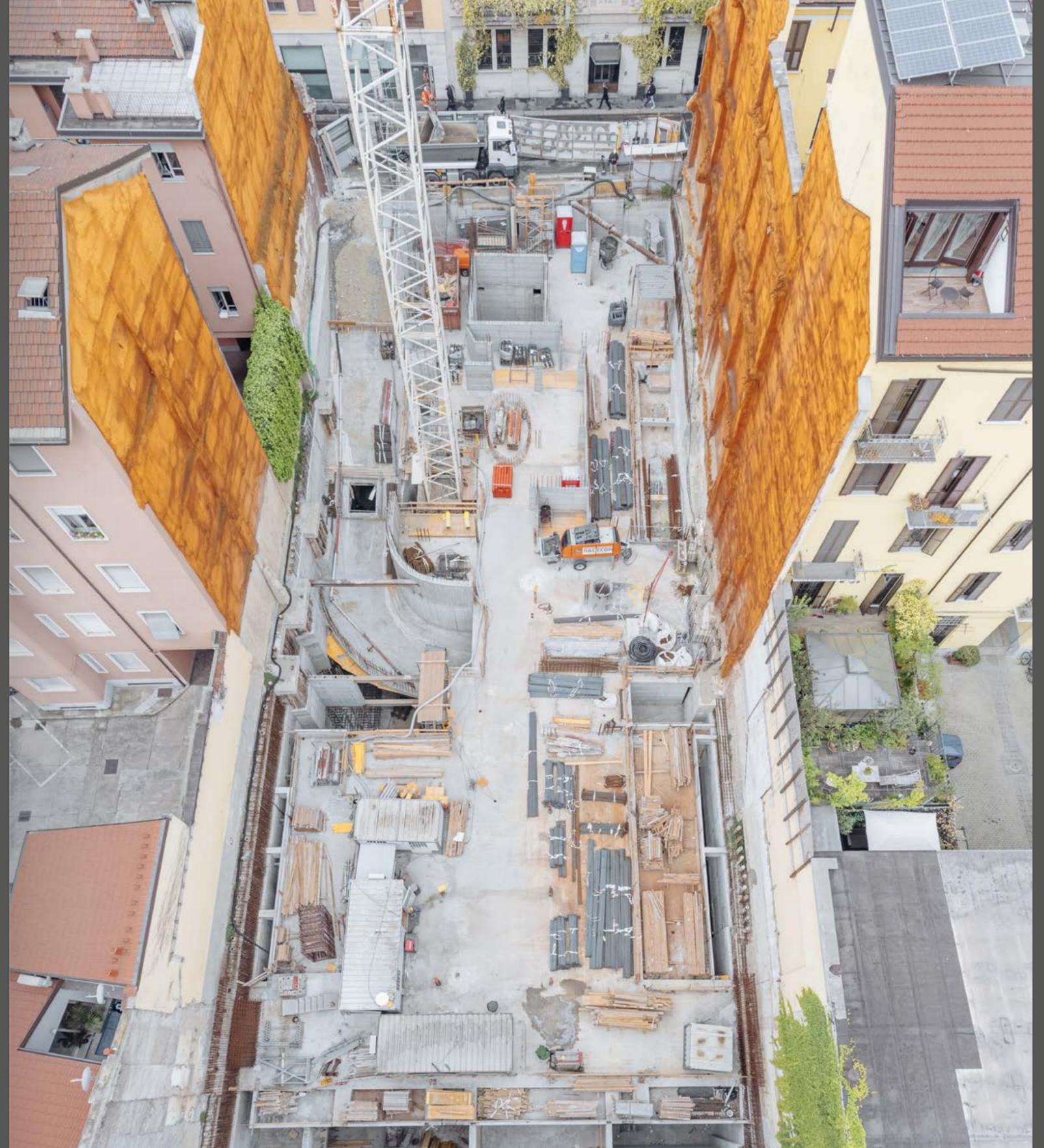


2019 - Edificio residenziale in via Monza 273 (MI)



2022 - Nuova autorimessa interrata in via Porta Dipinta, Città Alta (BG)

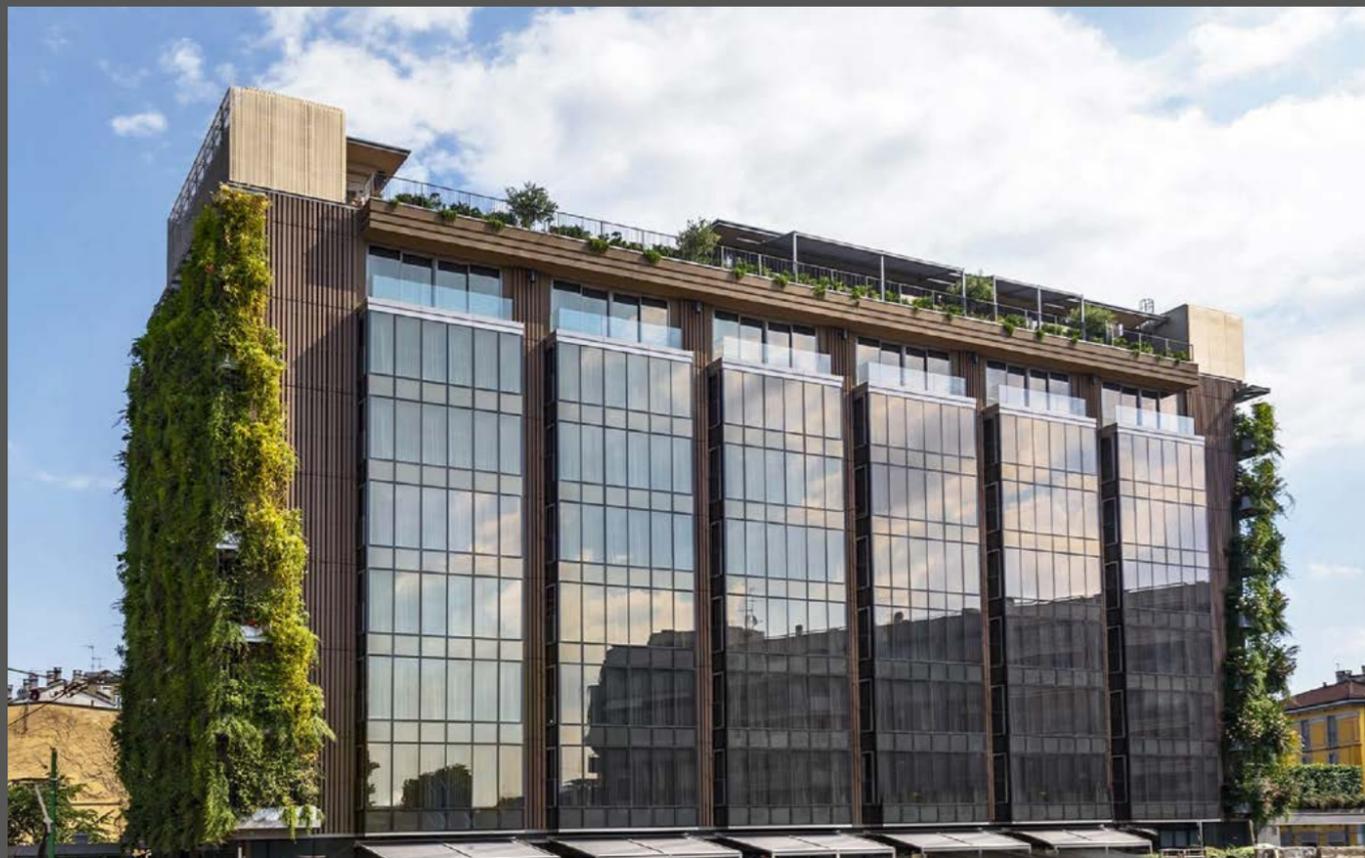
2021 - Edificio residenziale in via Varese 10 (MI)



2016 - Sede Cameo Spa a Desenzano del Garda (BS)



2015 - Hotel VIU (MI)



2016 - Edificio residenziale in via Varese 19 (MI)



2017 - Edificio residenziale in via Garibaldi 123 (MI)



2020 - Victoria's Secret Store in Galleria del Corso 4 (MI)



2015 - Rifacimento tribuna stadio Atalanta (BG)



2019 - Rifacimento Curva Pisani stadio Atalanta (BG)



2010 - Sede Pigna ad Alzano Lombardo (BG)



2016 - Torino Outlet Village (TO)



2016 - Edificio residenziale a Praga (CZ)

# CERTIFICAZIONI

## Ambiente, Sicurezza e Qualità: Questi i principi che orientano SMV Costruzioni

---

La gestione controllata e documentata della produzione permette realizzazioni sempre puntuali e corrette. Le attenzioni costanti alla sicurezza salvaguardano dipendenti e lavoratori – sempre dotati dei DPI disposti per legge – e previene in maniera sempre più efficace infortuni e malattie professionali. Un sistema di gestione certificato controlla l'impatto ambientale e ne ricerca sistematicamente il miglioramento in modo coerente, efficace e soprattutto sostenibile.

SMV Costruzioni è inserita nella **White list dell'edilizia**.



**SMV COSTRUZIONI SRL**

ITALIA

Via G. Verdi, 48 • 24060 Telgate (BG)

[www.smvcostruzioni.it](http://www.smvcostruzioni.it)